



Vive una gran experiencia cada día.

EDIFICIO
VERDECE·II
LAS ROSAS 12880



Nuestra versión de tranquilidad, en La Dehesa

Edificio **Verdece II** desarrollado por la prestigiosa oficina de arquitectura de Squella Arquitectos con departamentos de DFL-2 de 2, 3 y 4 dormitorios, es un proyecto que sorprende por sus detalles. El proyecto te ofrece un amplio parque privado, que fue diseñado por Passalacqua Paisajismo, sin duda un gran atributo que hace de este proyecto una opción única en su clase.

EDIFICIO
ERDECE·II
LAS ROSAS 12880

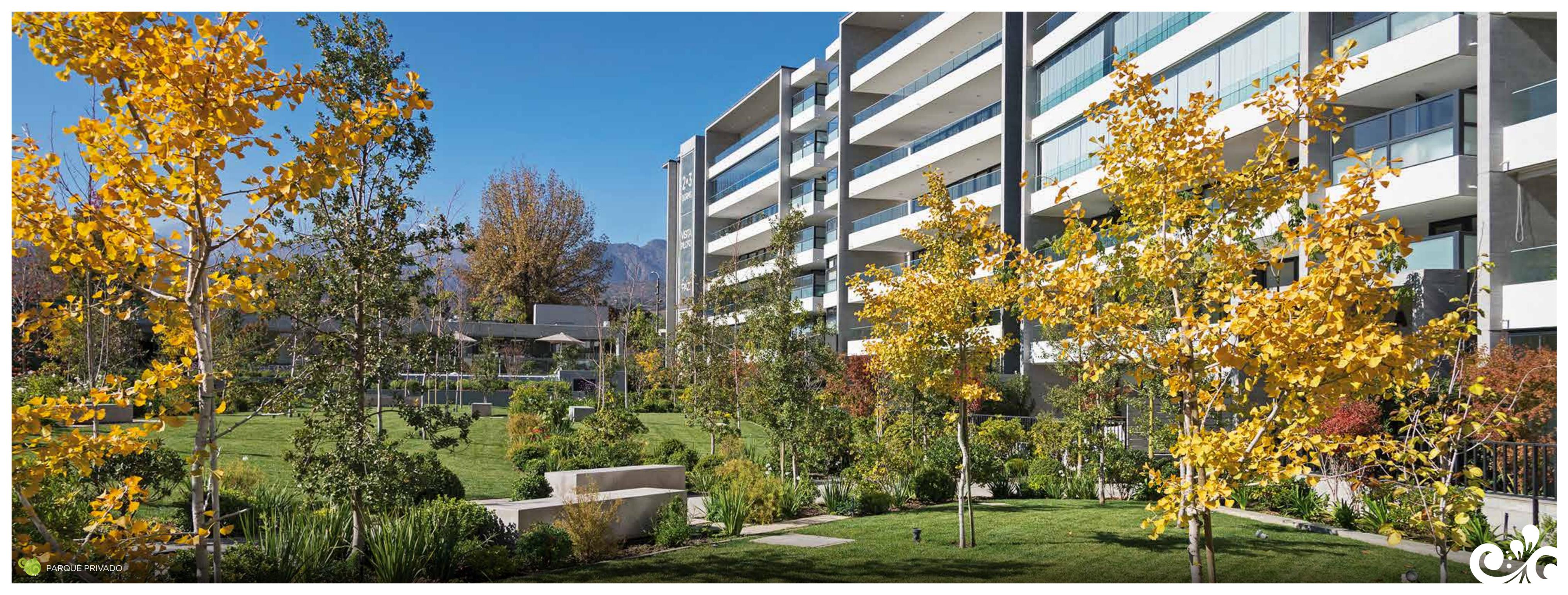
1. Portería de acceso vehicular y peatonal controlados por conserjes (24 horas).
2. Parque central diseñado por Passalacqua Paisajismo.
3. Piscina de diseño "sin fin" con vista al parque.
4. Self Service Gym.
5. Salón de Eventos con Estar Gourmet y Restobar.

Sistema de control de seguridad y CCTV distribuido en todo el condominio y conectado a conserjería.

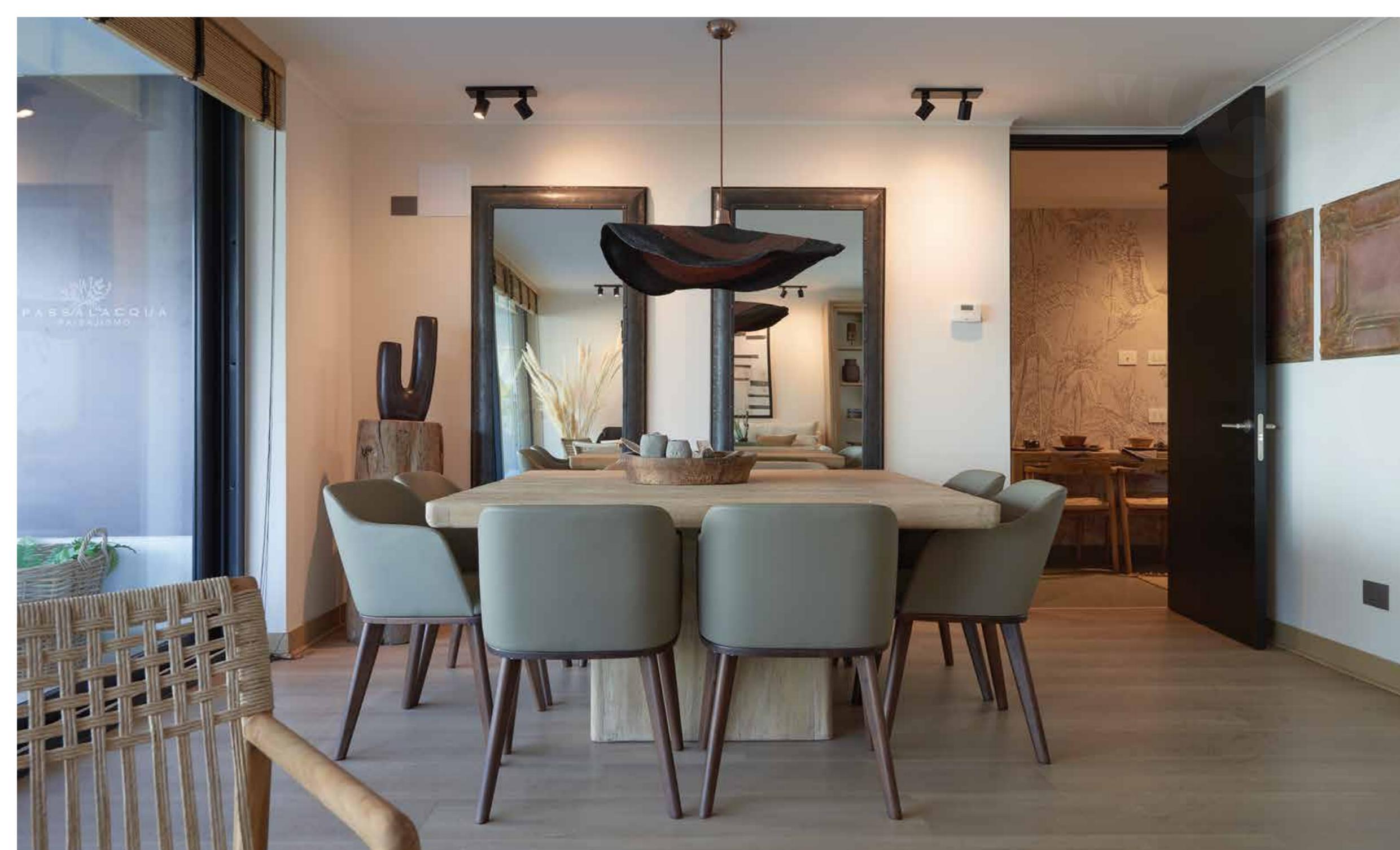
ETAPA II

ETAPA I









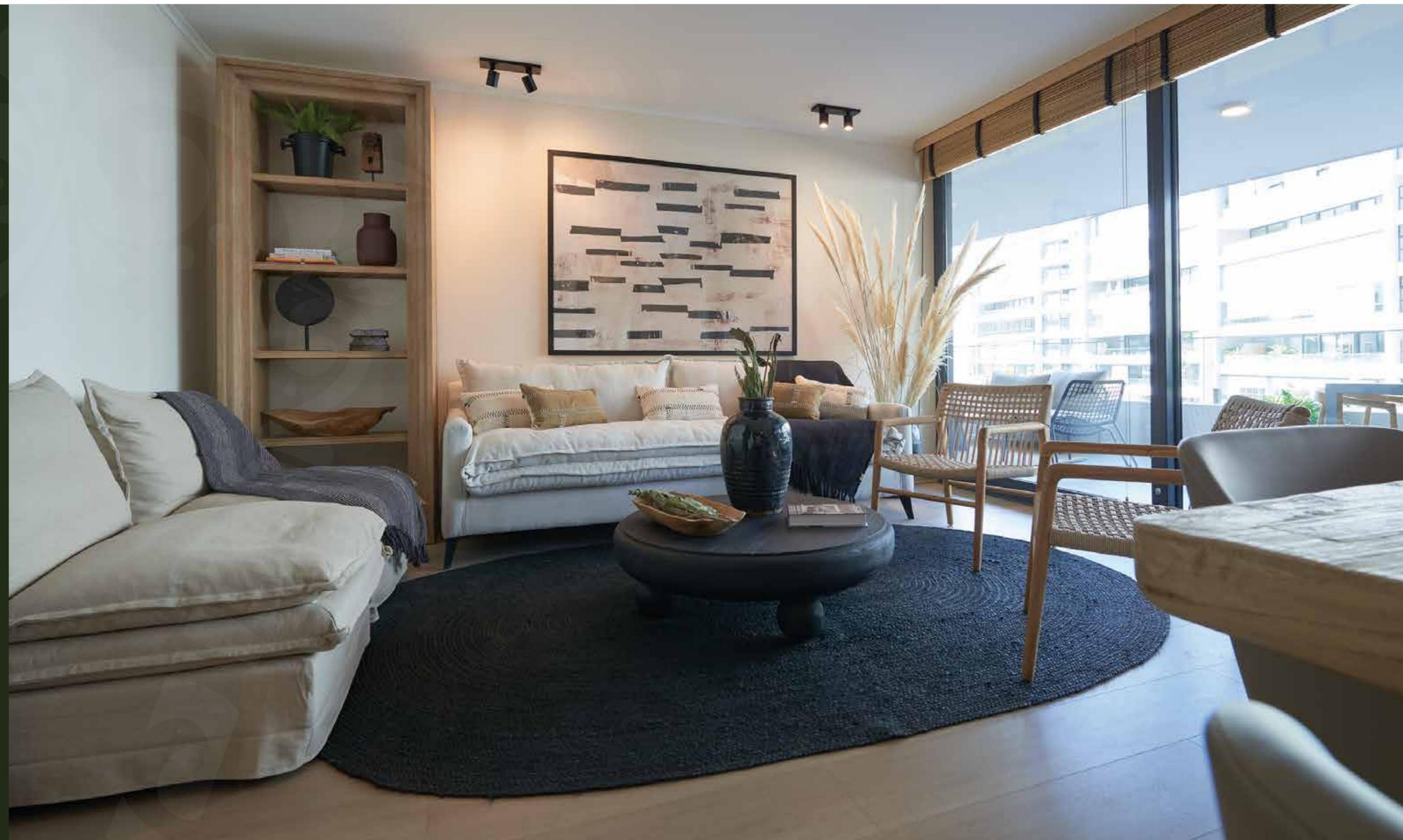
Calidad a la vista en todos los detalles

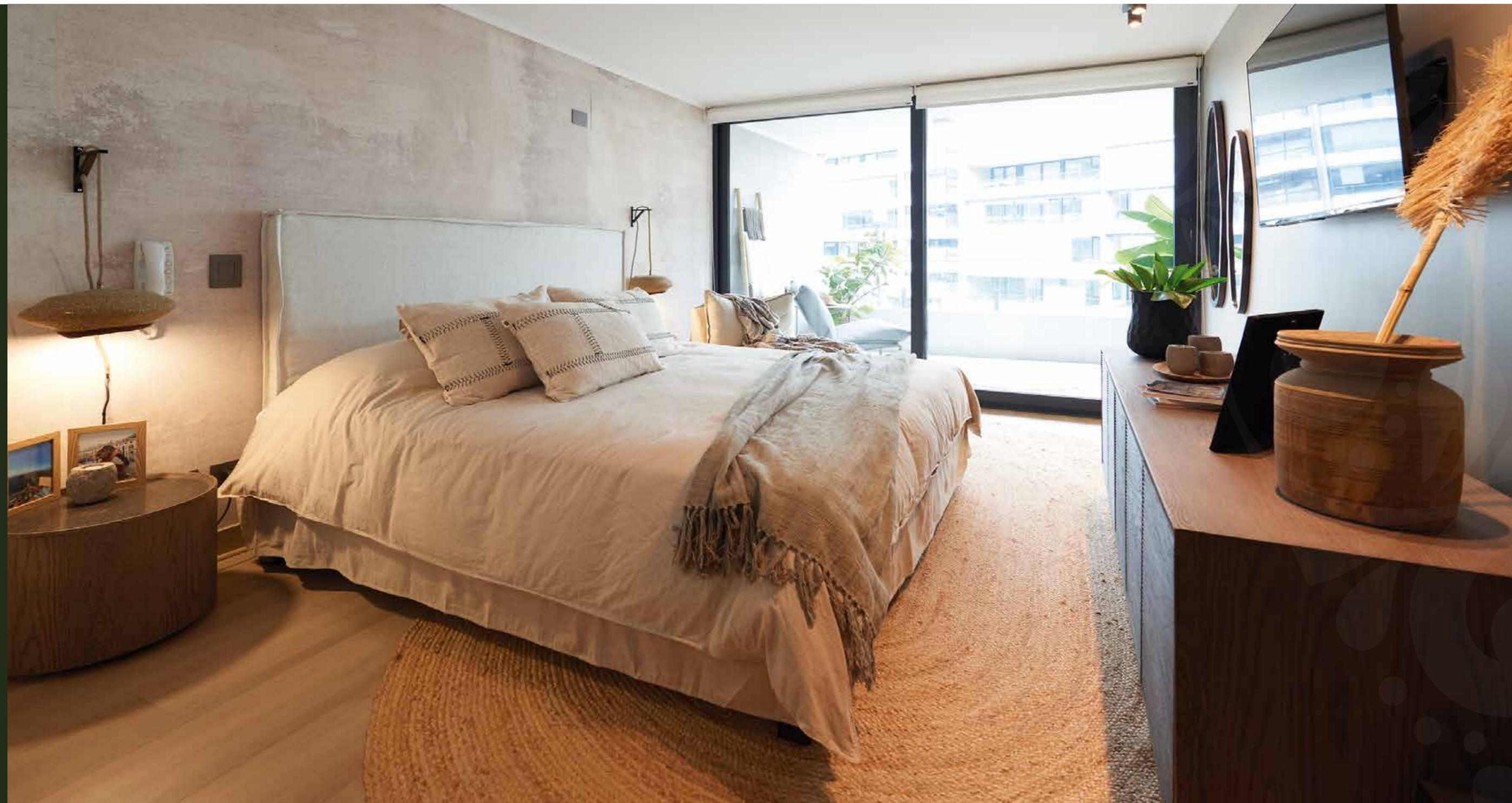
Al igual que en su primera etapa, cada terminación de este proyecto está pensada para entregar departamentos del más alto nivel, con materiales de prestigiosas marcas que otorgan comodidad y que se complementan de manera perfecta con el diseño del edificio.

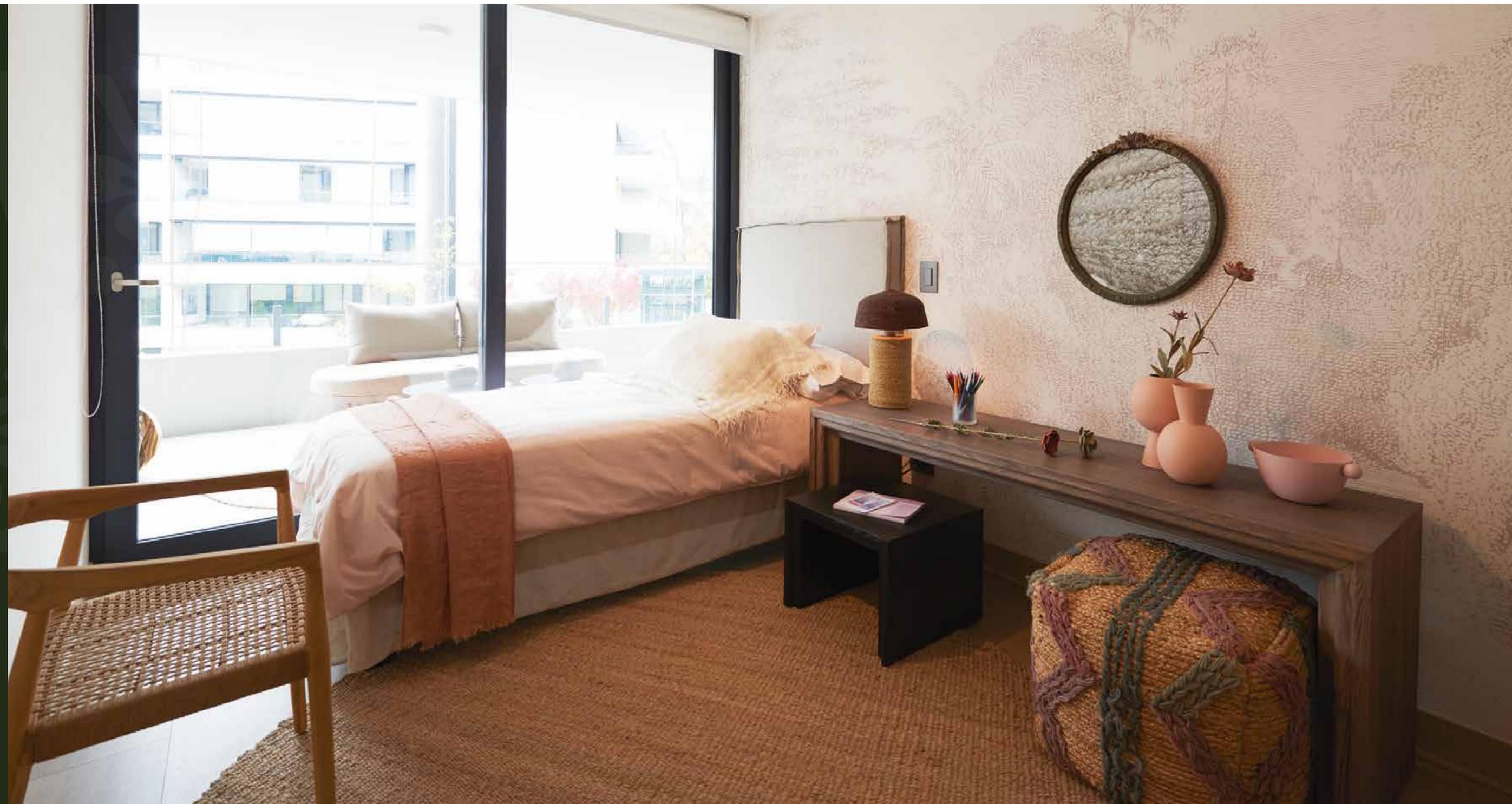
Terminaciones superiores

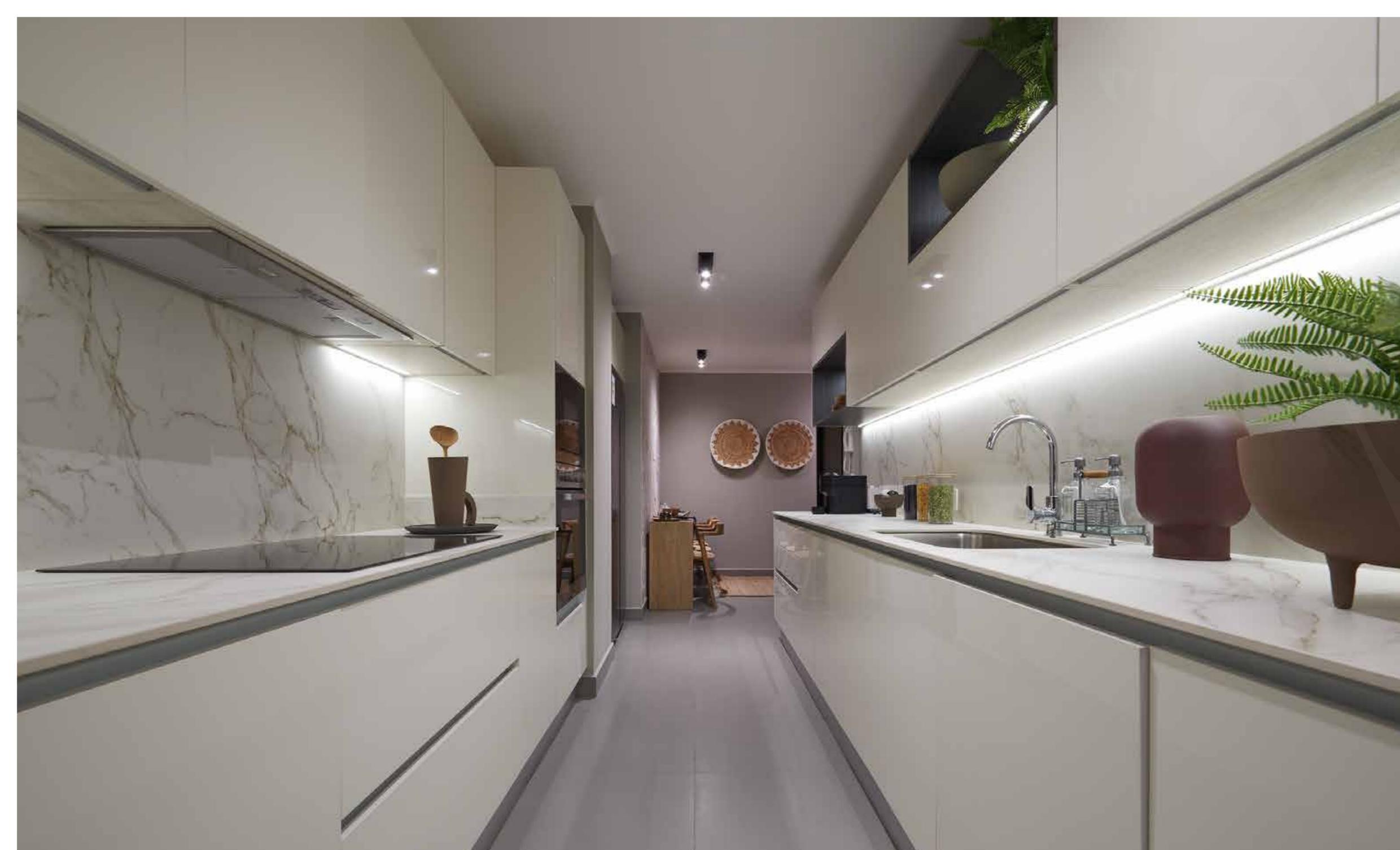
Cada detalle fue pensado cuidadosamente para integrarse de manera armónica al diseño de los departamentos, logrando amplios espacios que destacan por su amplitud y comodidad.

- Altura de piso a cielo de 2,50 mts.
- Puertas enchapadas en madera.
- Piso fotolaminado en living, comedor, dormitorios, sala de estar, baño de visitas y cocinas integradas.
- Ventanas con marco de PVC y cristales termopanel.
- Terrazas con baranda de cristal templado.







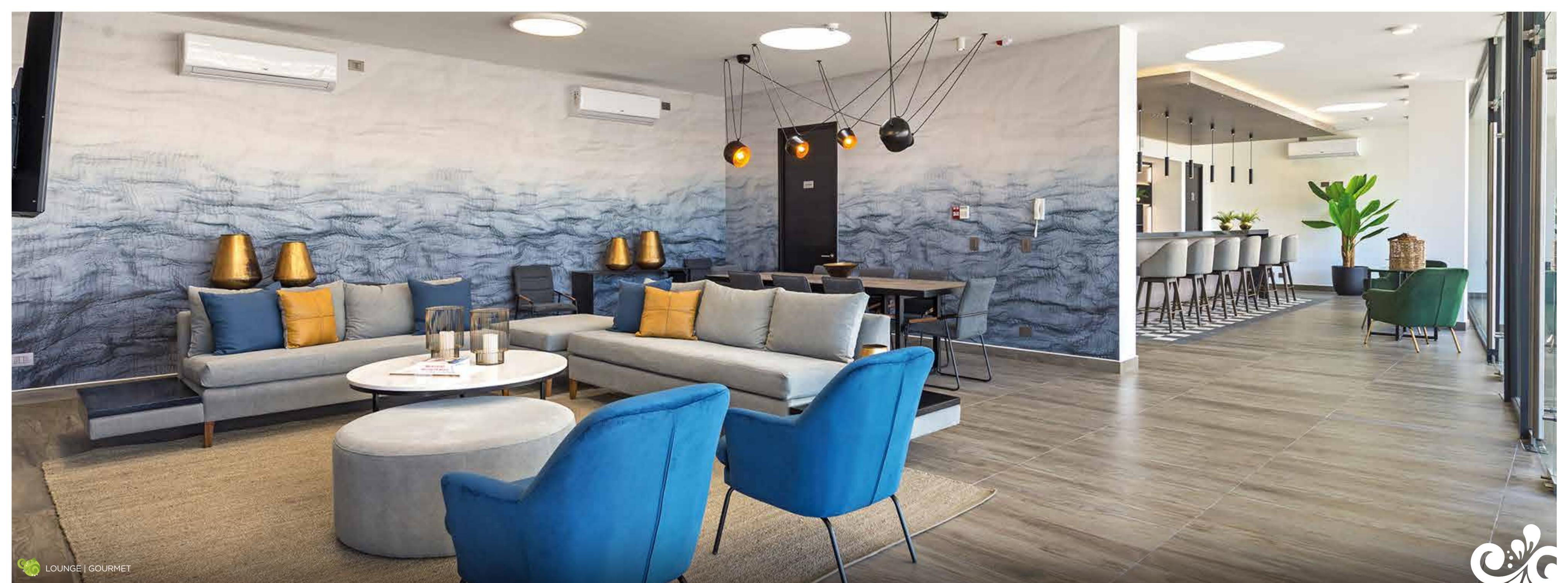


Equipamiento superior

Amplias cocinas, diseñadas para vivir grandes experiencias junto a tu familia, con detalles y terminaciones que generan espacios funcionales para una vida más cómoda en todo momento.

- Muebles lacados con cubierta y retornos de material ultracompactado que permite poca porosidad, alta resistencia a rayas y abrasión y resistente a manchas.
- Iluminación LED integrada en muebles murales.
- Suite de electrodomésticos Franke compuesta por encimera vitrocerámica, campana oculta, horno eléctrico, microondas con grill y lavavajillas panelable.
- Mesón isla y/o comedor de diario con cubierta Dekton.
- Sistema de calefacción a través de cielo radiante.





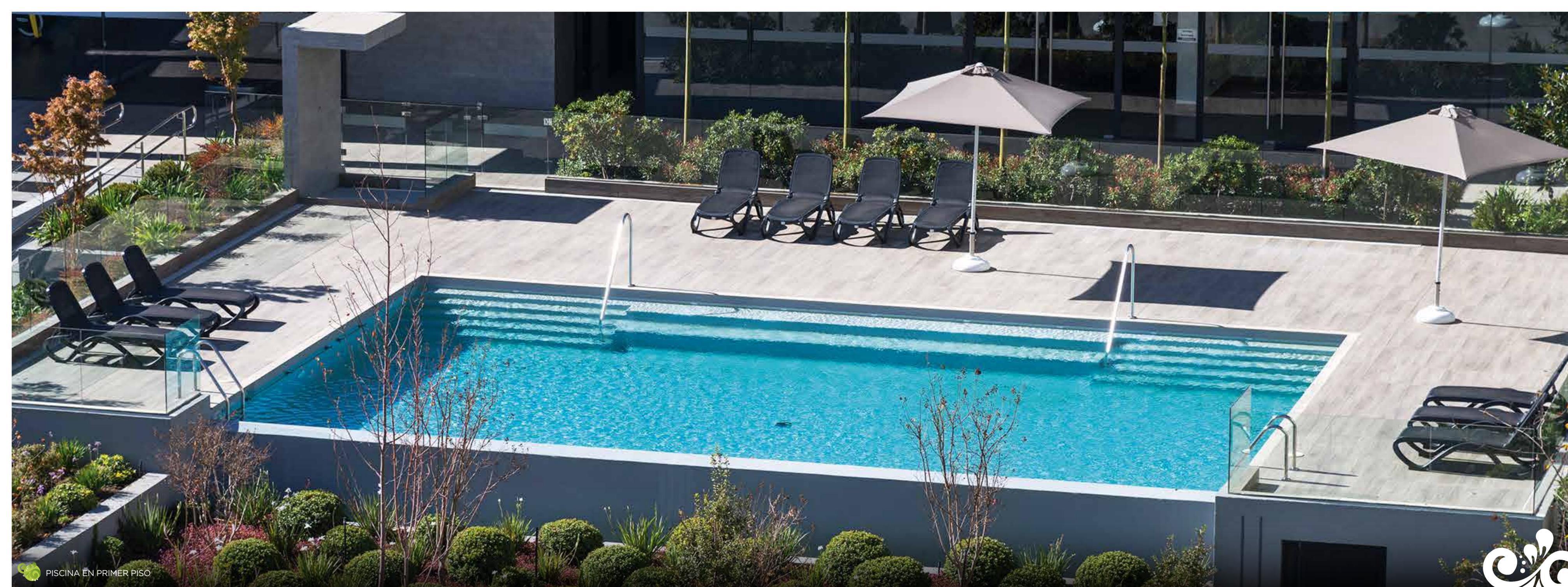


Espacios para grandes momentos

Disfruta con tus invitados en amplios espacios comunes de moderno diseño, full equipados y decorados.

- Parque central diseñado por Passalacqua Paisajismo.
- Piscina de diseño "sin fin" con vista al parque.
- Salón de Eventos con Estar Gourmet y Restobar.
- Gimnasio equipado con máquinas Technogym.
- Hall de acceso independiente para cada edificio.
- Sector exclusivo para facilities.

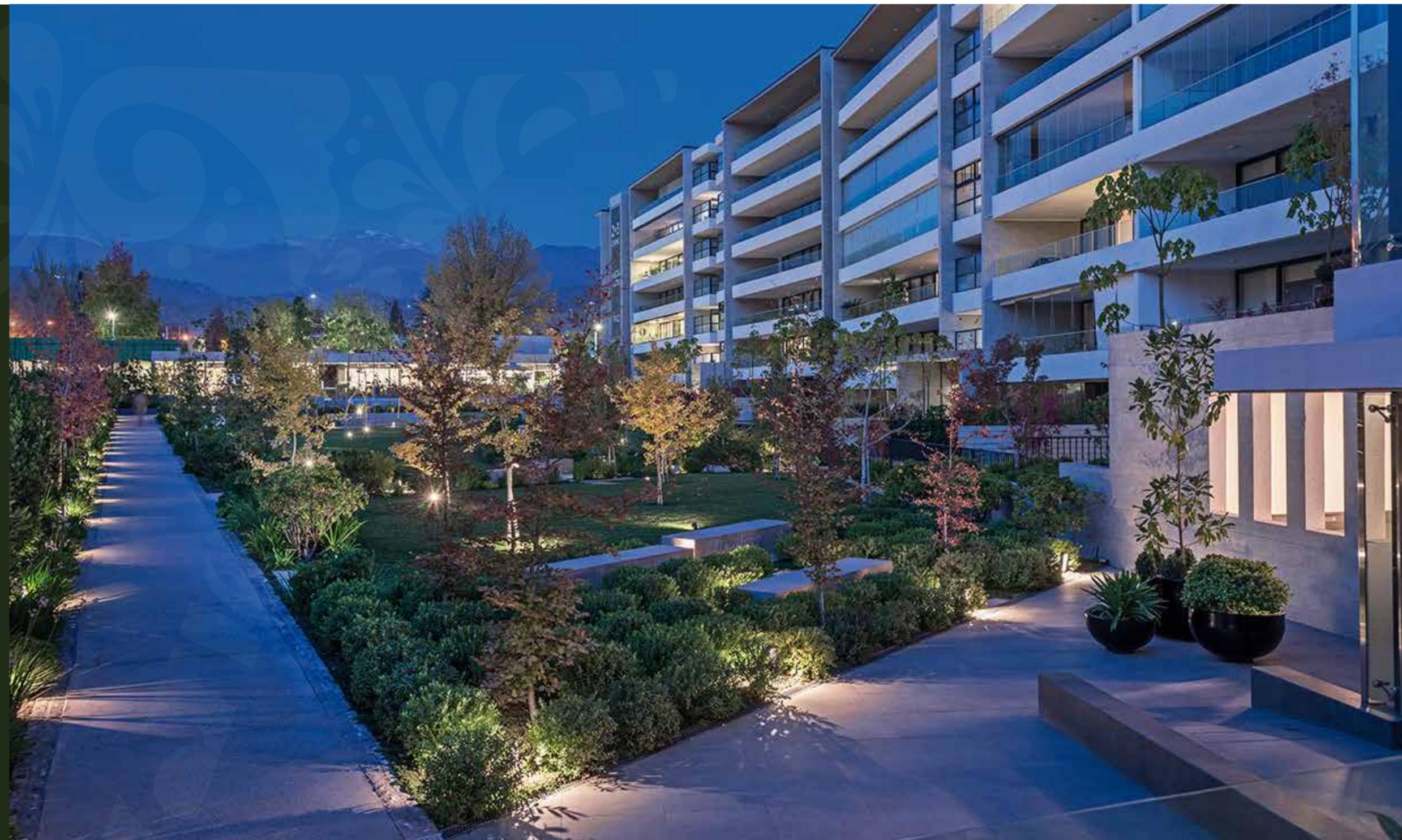






Gran entorno con todo a tu alcance

Una ubicación privilegiada con excelente conectividad y acceso a Costanera Norte, centros comerciales, supermercados, colegios, centros de salud y múltiples servicios donde encontrarás todo lo que necesitas.





SQUELLA
ARQUITECTOS

PAZ

PASSALACQUA
PAISAJISMO

www.edificioverdece.cl

Dirección: Pasaje Las Rosas 12880, Lo Barnechea, Santiago 📍 2 2863 59 19 / 20